

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại cuộc họp rà soát kết quả triển khai thực hiện các công việc thuộc Tiểu dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ Dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số: 1830
ĐẾN	Ngày: 02/03/18
	Chuyên: Ngày 27/02/2018

Ngày 27/02/2018, đồng chí Nguyễn Tăng Bính – Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh chủ trì cuộc họp để rà soát kết quả triển khai thực hiện các công việc thuộc Tiểu dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ Dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất. Tham dự cuộc họp có ông Lê Văn Dũng – Phó Trưởng ban Ban Dân vận Tỉnh ủy; lãnh đạo các sở, ban, ngành: Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn phòng UBND tỉnh; các thành viên Tổ tư vấn theo Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 18/5/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh (gọi tắt là Tổ tư vấn tỉnh); lãnh đạo UBND huyện Bình Sơn và UBND xã Bình Trị; lãnh đạo Ban Quản lý dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất.

Sau khi nghe lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất báo cáo tình hình thực hiện Tiểu dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ Dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất; ý kiến của các thành viên dự họp, đồng chí Nguyễn Tăng Bính – Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Quảng Ngãi kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Nhận xét chung:

Với trách nhiệm được giao là Chủ đầu tư, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi (Ban Quản lý) là đầu mối chịu trách nhiệm chính trong việc tổ chức triển khai thực hiện các công việc thuộc Tiểu dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ Dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất (Tiểu dự án). Mặc dù trong thời gian qua Ban Quản lý đã tích cực triển khai thực hiện các công việc liên quan đến Tiểu dự án, tuy nhiên thực tế đến nay đã chậm trễ so với tiến độ cam kết ban đầu về bàn giao mặt bằng sạch với Tập đoàn Dầu khí Việt Nam, với các nguyên nhân chính sau đây:

- Việc rà soát tiến độ, kết quả triển khai thực hiện của các đơn vị liên quan đến Tiểu dự án; việc chỉ đạo, huy động hệ thống chính trị từ cấp tỉnh đến cơ sở trong công tác vận động, tuyên truyền người dân trong vùng dự án có lúc, có nơi chưa kịp thời.

- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi chưa tích cực phối hợp với các cơ quan liên quan để giải quyết dứt điểm các vướng mắc phát sinh liên quan đến Tiểu dự án; một số công việc thuộc trách nhiệm của Chủ đầu tư triển khai chậm, không đáp ứng yêu cầu về tiến độ.

- Sự phối hợp của các sở, ngành, địa phương thuộc tỉnh cũng như của Tập đoàn Dầu khí Việt Nam, Công ty TNHH MTV Lọc Hóa dầu Bình Sơn, Ban Quản lý dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất đối với các công việc liên quan đến Tiểu dự án chưa đồng bộ, chưa chặt chẽ.

2. Một số công việc cụ thể:

a) Đối với việc điều chỉnh tiến độ Tiểu dự án:

- Trên cơ sở thống nhất giữa đồng chí Lê Viết Chữ, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy với đồng chí Trần Vỹ Thanh, Ủy viên Trung ương Đảng, Chủ tịch Hội đồng thành viên Tập đoàn Dầu khí Việt Nam (PVN) thì ngày 30/6/2018 là thời hạn cuối cùng phải bàn giao mặt bằng sạch cho PVN triển khai Dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất. Vì vậy, yêu cầu Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi khẩn trương tham mưu cho UBND tỉnh tiếp tục có văn bản đề nghị PVN điều chỉnh tiến độ đến 30/6/2018 (UBND tỉnh đã có Tờ trình số 232/TTr-UBND ngày 23/11/2017 và Công văn số 256/UBND-CNXD ngày 16/01/2018 gửi PVN); đồng thời chịu trách nhiệm liên hệ, làm việc trực tiếp với Tập đoàn Dầu khí Việt Nam sớm thống nhất phê duyệt điều chỉnh tiến độ Dự án.

b) Đối với 02 hạng mục phát sinh của Tiểu dự án:

UBND tỉnh đã có Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 23/2/2018 giải quyết khoản kinh phí 10.300 triệu đồng cho Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi để thực hiện 02 hạng mục phát sinh của Tiểu dự án. Để kịp tiến độ xây dựng hoàn thiện 02 hạng mục trên trước 30/6/2018, UBND tỉnh thống nhất một số chủ trương sau:

- Cho phép UBND huyện Bình Sơn ban hành Thông báo thu hồi đất tổng thể để Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi thực hiện ngay việc kiểm kê, lập phương án bồi thường. Sau khi có thông tin chính xác về diện tích, loại đất, chủ sử dụng đất thì UBND huyện Bình Sơn ban hành thông báo thu hồi đất cụ thể trước khi ban hành quyết định thu hồi đất để đảm bảo thủ tục theo quy định.

- Cho phép Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi chỉ trả tiền bồi thường trước khi phê duyệt phương án trên cơ sở hồ sơ, số liệu về đất đai, tài sản đã được hộ dân thống nhất ký, UBND xã Bình Trị xác nhận về nguồn gốc đất, thời điểm sử dụng đất của từng hộ cụ thể.

- Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi khẩn trương rà soát, bổ sung kế hoạch sử dụng đất gửi UBND huyện Bình Sơn để tổng hợp,

trình UBND tỉnh đề UBND tỉnh báo cáo, trình HĐND tỉnh thông qua kế hoạch sử dụng đất năm 2018 tại kỳ họp thứ 9.

Lưu ý: Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi khẩn trương tổ chức thực hiện 02 hạng mục phát sinh nêu trên đảm bảo hoàn thành đúng tiến độ, tuân thủ các quy định của pháp luật về tổ chức đấu thầu, quản lý, sử dụng, thanh quyết toán vốn đầu tư xây dựng.

c) ~~Việc~~ xử lý các trường hợp vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư:

- Đối với 03 nhóm đề nghị về đất tái định cư (13 trường hợp kết hôn sau thông báo thu hồi đất, 22 trường hợp có hộ khẩu riêng, có nhà ở được tính bồi thường, hỗ trợ nhưng chưa lập gia đình, 14 trường hợp hộ gia đình (đã kết hôn) làm nhà trên đất ở của người thân): Về nguyên tắc các trường hợp này không đủ điều kiện bố trí đất tái định cư theo qui định; do đó, giao UBND huyện Bình Sơn chỉ đạo UBND xã Bình Trị kiểm tra, giải trình đề xuất từng trường hợp cụ thể. UBND huyện Bình Sơn phải có văn bản báo cáo, đề xuất cụ thể việc hỗ trợ về đất ở đối với các trường hợp này, gửi Tổ Tư vấn tỉnh **trước ngày 05/3/2018** để Tổ nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Trên cơ sở đề xuất giải quyết về đất ở cho các đối tượng trên của UBND huyện Bình Sơn, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi có trách nhiệm chủ động điều chỉnh lại qui hoạch phân lô diện tích khu đất tái định cư Tây Bắc Vạn Tường 3 (100m²/lô) để kịp thời bố trí đất ở cho các hộ khi được cấp thẩm quyền quyết định.

- Đối với các nội dung cụ thể khác như: Nhà thờ cho hộ ông Phạm Chức; Nhà thờ liệt sỹ cho hộ bà Nguyễn Thị Thu (con ruột Liệt sỹ Nguyễn Bông); các khoản hỗ trợ đối với những hộ xây dựng nhà trên đất của cha mẹ, người thân; diện tích đất còn lại của khu vực Vườn Hoán (vị trí 3); 24 hộ dân Lệ Thủy canh tác trên phần diện tích 3.200m² (diện tích còn lại chưa bồi thường là 1.178m²): Giao UBND huyện Bình Sơn chỉ đạo UBND xã Bình Trị giải quyết theo thẩm quyền; trường hợp vượt thẩm quyền thì báo cáo, đề xuất UBND tỉnh (thông qua Tổ Tư vấn tỉnh tham mưu) **trước ngày 05/3/2018**.

c) Vấn đề vận động 208 hộ dỡ nhà bàn giao mặt bằng:

Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi, UBND huyện Bình Sơn phối hợp chặt chẽ với Tổ công tác giúp Ban Thường vụ Tỉnh ủy chỉ đạo và thực hiện việc tuyên truyền, vận động, hỗ trợ giải phóng mặt bằng Dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất được thành lập tại Quyết định số 944-QĐ/TU ngày 02/02/2018 xây dựng và tổ chức thực hiện hiệu quả Kế hoạch vận động các hộ dân dỡ dọn nhà cửa, bàn giao mặt bằng dứt điểm **trước 30/6/2018**.

Yêu cầu Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất tổ chức thực hiện việc san dọn mặt bằng sạch ngay sau khi các hộ dân thống nhất dỡ dọn nhà bàn giao mặt bằng.

Nay, thông báo kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh để các sở, ban, ngành, địa phương và các đơn vị có liên quan biết triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (B/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Ban Dân vận Tỉnh ủy;
- Các sở, ngành: BQL KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Các thành viên Tổ tư vấn theo Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 18/5/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND huyện Bình Sơn;
- UBND xã Bình Trị;
- Công ty TNHH MTV Lọc Hóa dầu Bình Sơn;
- Ban Quản lý dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất;
- VPUB, CVP, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CN(Inphong92).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Minh Huấn