

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1687** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **10** tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt quyết toán các phương án Bồi thường, giải phóng mặt bằng xây dựng trụ sở làm việc các Phòng Cảnh sát PCCC khu vực

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI

ĐẾN
Số:**9389**.....
Ngày: **11/10/18**
Chuyển:

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 74/2015/TT-BTC ngày 15/05/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Quy định việc lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Quy định quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn Nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 13/2015/QĐ-UBND ngày 05/03/2015 của UBND tỉnh ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 03/2017/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về một số nội dung quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 236/QĐ-UBND ngày 20/05/2016 của UBND tỉnh về việc phân bổ kinh phí và giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2016 từ nguồn thu vượt dự toán HĐND tỉnh giao và nguồn (dự kiến) Trung ương thường vượt thu năm 2015;

Xét đề nghị Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy tỉnh Quảng Ngãi tại Tờ trình số 1202/TTr-CPT-P4 ngày 08/08/2018 về việc trình phê duyệt quyết toán các phương án Bồi thường, giải phóng mặt bằng xây dựng trụ sở làm việc các Phòng Cảnh sát PCCC khu vực hoàn thành; trên cơ sở kết quả thẩm tra tại Báo cáo số 160/BC-STC-ĐT ngày 13/9/2018 của Sở Tài chính Quảng Ngãi,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán vốn các phương án Bồi thường, giải phóng mặt bằng hoàn thành

- Tên phương án: Bồi thường, giải phóng mặt bằng xây dựng trụ sở làm việc các Phòng Cảnh sát PCCC khu vực.

- Chủ đầu tư: Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy tỉnh Quảng Ngãi (nay là Công an tỉnh Quảng Ngãi).

- Địa điểm thực hiện: phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi; xã Phổ Hòa, Phổ Minh, huyện Đức Phổ; xã Tịnh Sơn, huyện Sơn Tịnh.

- Thời gian thực hiện tháng 09/2016 - 07/2018.

Điều 2. Kết quả đầu tư

1. Nguồn vốn đầu tư:

Đơn vị tính: đồng

Nguồn vốn	Được duyệt	Thực hiện	
		Đã thanh toán	Còn được thanh toán
Tổng số	6.839.113.523	6.798.175.523	+ 40.983.000
- Ngân sách tỉnh	6.839.113.523	6.798.175.523	+ 40.983.000

2. Chi phí đầu tư quyết toán:

Đơn vị tính: đồng

Nội dung	Dự toán	Giá trị quyết toán
Tổng số	7.150.573.136	6.839.113.523
- Bồi thường, hỗ trợ, TĐC:	7.050.728.235	6.707.253.523
+ Phòng Cảnh sát PCCC số 1	1.298.392.960	1.234.259.677
+ Phòng Cảnh sát PCCC số 3	3.053.571.641	2.902.742.846
+ Phòng Cảnh sát PCCC số 5	2.698.763.634	2.570.251.000
- Chi phí tư vấn (Đo, vẽ bản đồ địa chính):	99.844.901	90.922.000
+ Phòng Cảnh sát PCCC số 1	15.815.000	15.815.000
+ Phòng Cảnh sát PCCC số 3	32.488.067	30.869.000
+ Phòng Cảnh sát PCCC số 5	51.541.834	44.238.000
- Chi phí khác:	0	40.938.000

(Chi tiết theo Phụ lục số I kèm theo)

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: 0 đồng.

4. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư:

Đơn vị tính: đồng

Nội dung	Công trình thuộc chủ đầu tư quản lý		Công trình giao đơn vị khác quản lý	
	Thực tế	Quy đổi	Thực tế	Quy đổi
Tổng số	6.839.113.523		0	
1. Tài sản cố định	6.839.113.523		0	
2. Tài sản lưu động	0		0	

Điều 3. Trách nhiệm của Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư: Được phép tất toán nguồn và chi phí đầu tư của các phương án là:

Nguồn vốn	Số tiền (đồng)	Ghi chú
Tổng số	6.839.113.523	
- Vốn ngân sách tỉnh	6.839.113.523	

- Tình hình công nợ tính đến thời điểm thẩm tra:

Trong đó: - Nợ phải thu: 0 đồng

- Nợ phải trả: 40.938.000 đồng

(Chi tiết theo Phụ lục số II kèm theo)

- Nguồn vốn trả nợ các phương án: Chủ đầu tư trình cấp thẩm quyền bố trí bổ sung từ ngân sách tỉnh là 40.938.000 đồng.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: Được phép ghi tăng tài sản:

Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản cố định (đồng)	Tài sản lưu động (đồng)
Cảnh sát PCCC tỉnh Quảng Ngãi	6.839.113.523	0

3. Công an tỉnh Quảng Ngãi (*Chủ đầu tư*) có trách nhiệm phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện nghiêm túc ý kiến của Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm tra số 160/BC-STC-ĐT ngày 13/9/2018 và nội dung quyết toán dự án hoàn thành được phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 5. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Quảng Ngãi; Giám đốc Công an tỉnh Quảng Ngãi và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NC), NNTN, CB;
- Lưu: VT, NC.huy287

KT. CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH



Nguyễn Tăng Bình

PHỤ LỤC SỐ I

BẢNG TỔNG HỢP CHI PHÍ ĐẦU TƯ ĐƯỢC QUYẾT TOÁN
 Bồi thường giải phóng mặt bằng xây dựng trụ sở làm việc các Phòng Cảnh sát PCCC khu vực
 (Kèm theo Quyết định số 1687/QĐ-UBND ngày 10/10/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi)

Đơn vị tính: đồng

Số TT	CO	Giá trị dự toán được duyệt/hợp đồng	Giá trị Chủ đầu tư trình	Giá trị quyết toán	Tăng (+), giảm (-) so với dự toán
I	Chi phí bồi thường, hỗ trợ, TĐC	7.050.728.235	6.707.253.523	6.707.253.523	-343.474.712
1	Phòng Cảnh sát PCCC số 1	1.298.392.960	1.234.259.677	1.234.259.677	-64.133.283
a	Bồi thường, hỗ trợ trực tiếp	1.210.058.677	1.210.058.677	1.210.058.677	0
b	Phục vụ bồi thường	24.201.174	24.201.000	24.201.000	-174
c	Dự phòng chi	61.712.993	0	0	-61.712.993
d	Dự phòng cưỡng chế	2.420.116	0	0	-2.420.116
2	Phòng Cảnh sát PCCC số 3	3.053.571.641	2.902.742.846	2.902.742.846	-150.828.795
a	Bồi thường, hỗ trợ trực tiếp	2.845.826.320	2.845.826.320	2.845.826.320	0
b	Phục vụ bồi thường	56.916.526	56.916.526	56.916.526	0
d	Dự phòng chi	145.137.142	0	0	-145.137.142
e	Kiểm đếm	5.691.653	0	0	-5.691.653
3	Phòng Cảnh sát PCCC số 5	2.698.763.634	2.570.251.000	2.570.251.000	-128.512.634
a	Bồi thường, hỗ trợ trực tiếp	2.519.854.000	2.519.854.000	2.519.854.000	0
b	Phục vụ bồi thường	50.397.080	50.397.000	50.397.000	-80
c	Dự phòng chi	128.512.554	0	0	-128.512.554
II	Chi phí tư vấn	99.844.901	90.922.000	90.922.000	-8.922.901
1	Đo, vẽ bản đồ địa chính	99.844.901	90.922.000	90.922.000	-8.922.901
a	Phòng Cảnh sát PCCC số 1	15.815.000	15.815.000	15.815.000	0
b	Phòng Cảnh sát PCCC số 3	32.488.067	30.869.000	30.869.000	-1.619.067
c	Phòng Cảnh sát PCCC số 5	51.541.834	44.238.000	44.238.000	-7.303.834
III	Chi phí khác	0	40.938.000	40.938.000	40.938.000
1	Thẩm tra phê duyệt, quyết toán	0	40.938.000	40.938.000	40.938.000
IV	Tổng cộng	7.150.573.136	6.839.113.523	6.839.113.523	-311.459.613

PHỤ LỤC SỐ II
BẢNG CÔNG NỢ

Bồi thường chi phí phòng mặt bằng xây dựng trụ sở làm việc các Phòng Cảnh sát PCCC khu vực
(Kèm theo Quyết định số: 1687/QĐ-UBND ngày 10/10/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi)



Đơn vị tính: đồng

Số TT	Đơn vị	Nội dung	Giá trị quyết toán	Số thanh toán	Công nợ đến thời điểm thẩm tra	
					Phải thu (-)	Phải trả (+)
I		Chi phí bồi thường, hỗ trợ, TĐC	6.707.253.523	6.707.253.523	0	0
	Phòng Cảnh sát PCCC số 1		1.234.259.677	1.234.259.677	0	0
1	Dân và tổ chức	Bồi thường, hỗ trợ trực tiếp	1.210.058.677	1.210.058.677	0	0
2	Trung tâm PTQĐ tỉnh	Phục vụ bồi thường	24.201.000	24.201.000	0	0
	Phòng Cảnh sát PCCC số 3		2.902.742.846	2.902.742.846	0	0
1	Dân và tổ chức	Bồi thường, hỗ trợ trực tiếp	2.845.826.320	2.845.826.320	0	0
2	Trung tâm PTQĐ tỉnh	Phục vụ bồi thường	56.916.526	56.916.526	0	0
	Phòng Cảnh sát PCCC số 5		2.570.251.000	2.570.251.000	0	0
1	Dân và tổ chức	Bồi thường, hỗ trợ trực tiếp	2.519.854.000	2.519.854.000	0	0
2	Trung tâm PTQĐ tỉnh - Chi nhánh Sơn Tịnh	Phục vụ bồi thường	50.397.000	50.397.000	0	0
II		Chi phí tư vấn	90.922.000	90.922.000	0	0
1	Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi	Đo, vẽ bản đồ địa chính Phòng Cảnh sát PCCC số 1	15.815.000	15.815.000	0	0
2	Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Hưng An	Đo, vẽ bản đồ địa chính Phòng Cảnh sát PCCC số 3	30.869.000	30.869.000	0	0
3	Trung tâm PTQĐ tỉnh - Chi nhánh Sơn Tịnh	Đo, vẽ bản đồ địa chính Phòng Cảnh sát PCCC số 5	44.238.000	44.238.000	0	0
III		Chi phí khác	40.938.000	0	0	40.938.000
1	Sở Tài chính Quảng Ngãi	Thẩm tra phê duyệt, quyết toán	40.938.000	0	0	40.938.000
IV	Tổng cộng		6.839.113.523	6.798.175.523	0	40.938.000