

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~40~~20/UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày 09 tháng 7 năm 2018

V/v sử dụng đất sau khi
cổ phần hóa của Công ty TNHH
MTV Đầu tư xây dựng Vạn Tường

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: 6651
	Ngày: 09/7/18
	Chuyên:

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng Vạn Tường.

Xét đề nghị của Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng Vạn Tường tại Tờ trình số 329/TTr-CT ngày 25/4/2018 về việc tiếp tục thuê đất kinh doanh sau cổ phần hóa và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2958/STNMT-QLĐĐ ngày 29/6/2018 về việc sử dụng đất sau khi cổ phần hóa đối với Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng Vạn Tường, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương việc Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng Vạn Tường sau khi cổ phần hóa được tiếp tục sử dụng nguyên trạng các thửa đất được nêu tại Công văn số 2958/STNMT-QLĐĐ ngày 29/6/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường với mục đích sử dụng đất, hình thức thuê đất và thời hạn thuê đất được thực hiện theo các Quyết định của UBND tỉnh về việc cho Công ty thuê đất và khai thác khoáng sản. Riêng đối với địa điểm tại Thôn Liên Trì, xã Bình Hiệp, huyện Bình Sơn và mỏ đá Chóp Chài, xã Tịnh Bắc, huyện Sơn Tịnh, Công ty chưa hoàn thiện hồ sơ về pháp lý thì khẩn trương hoàn thiện hồ sơ để được Nhà nước xem xét cho thuê đất theo quy định. Hoàn thành trước ngày 30/9/2018.

2. Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng Vạn Tường có trách nhiệm lập phương án sử dụng đất thể hiện mặt bằng tổng thể và nêu rõ tình hình sử dụng đất (đất không sử dụng, sử dụng không đúng mục đích, diện tích đất bị lấn chiếm, bị chiếm, . . .) theo đúng qui định tại khoản 6 Điều 1 Nghị định số 189/2013/NĐ-CP ngày 20/11/2013 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ báo cáo UBND tỉnh (*thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường*) trước khi đính chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận và ký lại hợp đồng thuê đất theo qui định. Hoàn thành trước ngày 10/8/2018.

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện 02 nội dung trên của Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng Vạn Tường. Quá thời hạn nêu trên Công ty không hoàn thành, tham mưu UBND tỉnh xử lý theo quy định.

Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường, Công ty TNHH MTV Đầu tư xây

dụng Vạn Tường triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND các huyện: Bình Sơn, Sơn Tịnh và thành phố Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), NC, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TNak598.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tăng Bính