

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CNXD
V/v xử lý vướng mắc trong quá trình tái định cư thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng đường tỉnh Quảng Ngãi - Chợ Chùa

Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 7 năm 2019

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài chính;
- UBND huyện Tư Nghĩa;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình giao thông tỉnh;
- Công ty TNHH Phú Điền.

Thực hiện chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Công văn số 3717-CV/TU ngày 28/6/2019, qua xem xét nội dung kiến nghị của Công ty TNHH Phú Điền tại Văn bản số 121/BC-PĐ ngày 10/6/2019, ý kiến của Sở Tài chính tại Công văn số 1586/STC-QLGCS ngày 28/6/2019 và đề xuất của Giám đốc Sở Xây dựng tại Báo cáo số 2040/BC-SXD ngày 09/7/2019 về việc xử lý vướng mắc trong quá trình tái định cư thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng đường tỉnh Quảng Ngãi - Chợ Chùa, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Việc sử dụng một số lô đất tại Khu dân cư Nghĩa Điền để bố trí tái định cư thực hiện dự án Nâng cấp, mở rộng đường tỉnh Quảng Ngãi - Chợ Chùa đã được UBND tỉnh thống nhất tại Quyết định chủ trương đầu tư số 1741/QĐ-UBND ngày 20/9/2017 về dự án Khu dân cư Nghĩa Điền, huyện Tư Nghĩa.

Số lượng và vị trí các lô đất phục vụ tái định cư dự án Nâng cấp, mở rộng đường tỉnh Quảng Ngãi - Chợ Chùa đã được Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh và Công ty TNHH Phú Điền thống nhất, cụ thể: Tổng cộng 70 lô đất tái định cư; trong đó: 17 lô đất (gồm các lô đất ở có số hiệu từ 02 đến 18 thuộc lô B9), diện tích 110m²/lô có vị trí tiếp giáp với tuyến đường tỉnh Quảng Ngãi - Chợ Chùa và 53 lô đất (gồm các lô đất ở có số hiệu từ 02 đến 18 thuộc lô B7; 26 đến 42 thuộc lô B8; 15 đến 33 thuộc lô B10) diện tích từ 97,5 - 110m²/lô có vị trí ở đường nội bộ N1 và D2.

2. Công ty TNHH Phú Điền có trách nhiệm:

- Rà soát, tính toán toàn bộ chi phí đầu tư, xác định tổng mức đầu tư dự án gửi Sở Xây dựng thẩm định. Sau khi có kết quả thẩm định của Sở Xây dựng thì đề xuất đơn giá chuyển nhượng các lô đất tái định cư gửi Sở Tài chính thẩm định trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

- Khẩn trương hoàn thành các lô đất tái định cư nêu trên để bàn giao cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh phục vụ việc bố trí tái định cư dự án Nâng cấp, mở rộng đường tỉnh Quảng Ngãi - Chợ Chùa, đảm bảo đúng tiến độ yêu cầu.

3. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành, địa phương liên quan có trách nhiệm:

- Đơn đốc Công ty TNHH Phú Điền thực hiện các nội dung nêu trên và bàn giao các lô đất tái định cư cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh theo đúng tiến độ yêu cầu.

- Theo dõi việc thực hiện dự án Khu dân cư Nghĩa Điền, bảo đảm các lô đất nêu trên thực hiện việc bố trí tái định cư, việc thực hiện dự án theo Quyết định chủ trương đầu tư và các chỉ đạo của UBND tỉnh có liên quan; kịp thời tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo đối với những nội dung vượt thẩm quyền.

Yêu cầu các đơn vị nêu trên khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/cáo);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Giao thông vận tải;
- VPUB: CVP, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.npb.515.

CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Căng