

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5550/UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày 09 tháng 10 năm 2019

V/v giá đất để tính thu tiền
sử dụng đất khi Nhà nước
giao đất tái định cư tại dự án
Ngâm hóa tuyến kênh thoát
nước Sông Đào kết hợp chỉnh
trang đô thị, xây dựng Khu
dân cư lôm phía Đông đường
Đoàn Khắc Cung, phường
Lê Hồng Phong, thành phố
Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 4827/UBND ngày 09/9/2019 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 2354/STC-QLGCS ngày 27/9/2019 về việc xác định giá đất thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại dự án Ngâm hóa tuyến kênh thoát nước sông Đào kết hợp chỉnh trang đô thị, xây dựng Khu dân cư lôm phía Đông, đường Đoàn Khắc Cung, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc áp dụng giá đất tính thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại dự án Ngâm hóa tuyến kênh thoát nước Sông Đào kết hợp chỉnh trang đô thị - xây dựng Khu dân cư lôm phía Đông đường Đoàn Khắc Cung, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi, cụ thể:

a) Đối với trường hợp quy định tại Khoản 1 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

Các lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch có mặt cắt rộng 6,85m là 1.560.000 đồng/m².

b) Đối với trường hợp quy định tại Khoản 2 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh:

Các lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch có mặt cắt rộng 6,85m là 6.000.000 đồng/m².

2. Giá đất quy định tại Điểm 1 nêu trên được áp dụng trong năm 2019, chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định.

3. UBND thành phố Quảng Ngãi chịu trách nhiệm về việc xác định loại đường, vị trí, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng; Cục Thuế tỉnh;
- Công ty TNHH MTV
Kinh doanh Hoàng Long;
- VPUB: CVP, PCVP (KT),
CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc267.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Phiên