

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán chi phí đấu giá quyền sử dụng đất đối với lô đất có ký hiệu DN07 thuộc dự án Hệ thống hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư trực đường Bàu Giang - Cầu Mới

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-UBND ngày 26/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với lô đất có ký hiệu DN07 được quy hoạch là đất thương mại, dịch vụ để thực hiện dự án kinh doanh xăng dầu thuộc dự án Hệ thống hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư trực đường Bàu Giang - Cầu Mới;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3382/STNMT-TTPTQĐ ngày 30/7/2019 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 2360/STC-QLGCS ngày 30/9/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán chi phí đấu giá quyền sử dụng đất đối với lô đất có ký hiệu DN07 được quy hoạch là đất thương mại, dịch vụ để thực hiện dự án kinh doanh xăng dầu thuộc dự án Hệ thống hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư trực đường Bàu Giang - Cầu Mới do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện như sau:

STT	Nội dung	Số tiền (đồng)
1	Chi phí cho tổ chức đấu giá tài sản	233.173.880
2	Chi phí cho đơn vị được giao tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất	49.696.000

2.1	Chi cước phí điện thoại, cước bưu chính	1.000.000
2.2	Chi phí in ấn, photo, văn phòng phẩm	21.000.000
2.3	Chi phí nước uống phục vụ các cuộc họp, bàn giao	1.800.000
2.4	Chi tiền công cho cán bộ liên quan thực hiện tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất	25.896.000
Tổng cộng		282.869.880

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Dự toán chi phí đấu giá quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này là mức tối đa và sẽ được chuẩn xác trong quá trình thực hiện thanh, quyết toán theo thực tế và quy định hiện hành của Nhà nước.

2. Nội dung chi và mức chi của từng khoản mục chi phí có liên quan đến đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện theo đúng quy định tại Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và quy định hiện hành của Nhà nước.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, sử dụng chi phí đấu giá quyền sử dụng đất và báo cáo quyết toán kinh phí đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng kinh phí ngân sách nhà nước.

4. Nguồn kinh phí đảm bảo cho hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất là 282.869.880 đồng, trong đó:

- Tiền thu từ bán hồ sơ cho người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất là 7.000.000 đồng.

- Nguồn kinh phí từ ngân sách tỉnh là 275.869.880 đồng, Sở Tài chính chịu trách nhiệm tham mưu UBND tỉnh nguồn kinh phí để thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Quảng Ngãi; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, KT, CB-TH;
- Lưu: VT, CNXD (Vũ 619).

CHỦ TỊCH



Trần Ngọc Căng