

Số: **89**/TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày **07** tháng 5 năm 2019

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Nguyễn Tăng Bính - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại cuộc họp nghe và cho ý kiến về phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp cấp tỉnh theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính Phủ

Ngày 02/5/2019, đồng chí Nguyễn Tăng Bính - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh chủ trì họp cho ý kiến về phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp cấp tỉnh theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ. Tham dự buổi làm việc có lãnh đạo các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Lao động – Thương binh và Xã hội, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Văn phòng UBND tỉnh và đại diện Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Sở Tài chính báo cáo, đề xuất xuất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp cấp tỉnh theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ; ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh kết luận:

1. Cơ bản thống nhất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp cấp tỉnh theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ được Sở Tài chính báo cáo tại cuộc họp (kèm theo Công văn số 957/STC-QLGCS ngày 12/4/2019). Trong đó, lưu ý một số nội dung sau:

- Tiếp tục rà soát tiêu chuẩn, định mức để bố trí trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp theo quy định.

- Yêu cầu Thủ trưởng các Sở nghiêm túc chấn chỉnh ngay việc sử dụng tài sản công không đúng mục đích; tổ chức xây dựng Đề án sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết theo quy định tại Điều 44 Nghị định số 152/2017/NĐ-CP ngày 27/12/2017 của Chính phủ trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Đối với các cơ sở nhà đất bán đấu giá và điều chuyển một số cơ quan đơn vị sang cơ sở nhà, đất tại trụ sở UBND huyện Sơn Tịnh (cũ) tại phường Trương Quang Trọng, Thành phố Quảng Ngãi, sau khi xem xét 2 phương án:

+ Phương án 1: Tiếp tục thực hiện theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 4174/UBND-KT ngày 12/7/2017 về việc phương án xử lý cơ sở nhà, đất công sản do tình quản lý (kể cả các cơ quan, tổ chức đơn vị dự kiến bố trí sang UBND huyện Sơn Tịnh (cũ)).

+ Phương án 2: Giữ nguyên không thu hồi bán đấu giá đối với các cơ quan, tổ chức, đơn vị đang có nhu cầu sử dụng đối với cơ sở nhà, đất đã được phê duyệt bán đấu giá tại Công văn số 4174/UBND-KT ngày 12/7/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh, không chuyển sang bố trí nơi làm việc tại cơ sở nhà, đất cũ của UBND huyện Sơn Tịnh.

Hướng chọn theo phương án 2 vì theo báo cáo của Sở Tài chính: (1) Dự toán kinh phí sửa chữa toàn bộ khối nhà tại UBND huyện Sơn Tịnh cũ khá lớn khoảng 30 tỷ đồng, (2) Việc chuyển tài sản, hồ sơ, tài liệu sang các cơ sở nhà đất thuộc UBND huyện cũ tốn nhiều thời gian và kinh phí vận chuyển (chưa ước tính được), ảnh hưởng đến việc thực hiện công việc hiện tại của các cơ quan, tổ chức, đơn vị. Đồng thời, thu hồi, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất thương mại dịch vụ để đấu giá thực hiện dự án đầu tư đối với cơ sở nhà, đất cũ tại trụ sở UBND huyện Sơn Tịnh (cũ) tại phường Trương Quang Trọng, Thành phố Quảng Ngãi.


2. Trên cơ sở đó, giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Lao động – Thương binh và Xã hội, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Y tế, Giáo dục và Đào tạo và các đơn vị liên quan khẩn trương rà soát, hoàn chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà, đất của cơ quan tổ chức, đơn vị doanh nghiệp cấp tỉnh; tổng hợp và tham mưu trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo đúng quy định.

Nay thông báo kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh để các các Sở ngành, đơn vị và địa phương có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Lao động – Thương binh và Xã hội, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Y tế, Giáo dục và Đào tạo
- UBND các huyện, thành phố;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, NNTN, CNXD, KGVX, CBTH;
- Lưu VT, KT.toan93

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHỦ TỊCH VĂN PHÒNG



Lê Quốc Đạt